

2a ASSEMBLEA DE LA CAFI curs 2022-2023

Dia: 14 d'abril del 2023

Hora inici: 16:20 h.

Assistència: 33 persones

Benvinguda i presentació

Tema sobrevingut: Edificació d'un edifici de 7 plantes al costat de l'escola.

La comissió de mobilitat explica el recorregut que ha fet la CAFI en el desenvolupament del pla parcial d'urbanisme:

El pla parcial es va aprovar el 2007, on ja hi havia el bloc de pisos de 7 plantes, l'anomenaven: "emblemàtic".

L'escola Ítaca va començar el curs 2007-2008, en aquest moment estava en cargoleres en un altre terreny. Es va aconseguir construir l'escola el 2010. Primer s'havien d'edificar els pisos però es va invertir per la casuística de la crisi.

El 2017 es torna a obrir el pla parcial per la demanda de l'empresa Mercadona per construir el supermercat. Des de la CAFI i l'escola s'inicien converses amb l'ajuntament. Es crea la comissió de seguiment del pla parcial. Per altra banda, també hi ha un moviment veïnal i es crea la plataforma veïnal, amb veïns i famílies de l'escola. Les demandes que es feien eren: aturar la construcció de l'edifici emblemàtic o que es fes en un altre lloc i fer una zona de joc/verda àmplia.

El regidor d'urbanisme Pol Huguet explica al consell escolar la previsió de seguir amb la construcció del supermercat, l'edificació de l'edifici i no rebaixar el número de plantes.

El maig del 2018, la plataforma veïnal recull signatures i es presenten a l'ajuntament. No es va aconseguir el propòsit. Es va edificar el Mercadona i van fer el carrer.

Es va consultar amb una advocada i es va dir que era molt difícil de canviar el pla, que s'hauria d'arribar als tribunals. Amb aquesta situació, en el consell escolar es va decidir intentar minimitzar l'impacte modificant el projecte perquè fos el més amable possible pels infants: que els baixos de l'edifici fos d'ús social, tenir en compte que hi ha una escola, fer un estudi de l'afectació de la llum, tenir zones verdes i fer les obres més sorolloses a l'estiu.

El curs 2019-2020 queda tot parat per la pandèmia.

A partir del 2022 es torna a obrir el pla parcial amb els fons que arriben d'Europa amb la subvenció *Next generation*, per a projectes basats en criteris energèticament sostenibles com són els pisos de protecció oficial que l'ajuntament ha adjudicat per a construir a la cooperativa catalana *Sostre Cívic*. El 2023 l'ajuntament informa del projecte i els detalls tècnics que explicaran a les famílies en la reunió del proper dimarts 18 d'abril.

Emplacem a les famílies a assistir a la reunió de dimarts que serà tècnica amb la presència del David Aaron (Regidor de mobilitat i urbanisme), el Pol Huguet (Regidor de ciutat verda i urbanisme) i els tècnics del projecte.

Torn obert de paraula:

Aportació: Recordo una reunió que va fer l'alcalde que explicava que per evitar la gran alçada es podria traslladar alguna planta de l'edifici a algun altre edifici de la ciutat.

Resposta/ Dimarts ens explicaran el projecte i podrem preguntar les qüestions tècniques. En el transcurs d'aquest temps s'havia demanat traslladar l'edifici i vam obtenir la resposta que no hi havia aquesta opció, no recordem que es parlés d'eliminar plantes.

Aportació: La vorera de l'escola la faran també en aquesta fase?

Resposta/ La zona verda i el parc l'ha de construir l'empresa que faci els edificis del costat del Mercadona. Des de l'ajuntament han dit que hi hauria la opció de fer-la quan es construeixi l'edifici emblemàtic avançant els diners des de l'ajuntament i després haurien de reclamar la despesa als que hagin de construir els edificis.

Aportació: Agraïment per tot el seguiment que s'ha fet del projecte. Pels que ara ens hem assabentat d'aquesta notícia ens plantejem si no fem res. Fins que no entrin màquines sempre hi ha alguna cosa a dir, tirar endavant el projecte depèn de la voluntat política i les famílies poden fer pressió per aturar-ho.

Aportació: En el mateix pla parcial hi ha projectat un passeig verd seguint el traçat de la sèquia i una línia d'edificis que s'han de construir a nivell privat a la carretera de Viladordis. Irònicament, li diuen "dignificació la sèquia".

Aportació: Tenim l'oportunitat d'involucrar-nos per no perdre l'entorn que tenim ara.

Aportació: L'escola està en un àmbit urbà no rural . La ciutat té necessitat d'habitatge protegit.

Aportació: No estic en contra del habitatges de protecció oficial. L'ajuntament té altres espais. Voldria que els infants s'involucrin, es llegeixi un manifest, es pengin cartells, es treballi des de l'escola. Ara tenim força per fer alguna cosa perquè estem en eleccions.

Aportació: Em va decepcionar molt el mail informatiu de l'escola ja que va cap el sentit de que assumeixen que l'edifici es farà. A nivell personal tinc la necessitat de fer alguna cosa pensant en els fills.

Aportació: Sent família de l'escola, m'afecta que s'hagi generalitzat que les famílies d'Ítaca estan en contra del projecte. Em sap greu que s'hagi parlat per les famílies d'Ítaca en l'article que va sortir a Regió7. Podem mirar tot un seguit de criteris abans de parlar d'una oposició.

Aportació: La Cafi representa a totes les famílies amb la seva varietat d'opinions respecte al tema. Des de l'inici, s'ha posicionat implicant-se, fent el seguiment del projecte pensant que sigui el millor possible pels infants.

Aportació: L'article parlava de famílies d'Ítaca, no de les famílies d'Ítaca.

Aportació: Vaig escriure un article al Regió 7 però no és el què es va publicar. Li van donar un caire sensacionalista.

Aportació: Jo faria bullir l'olla perquè la gent s'enteri del projecte i estigui informada. La informació ha de ser clara i circular. Quina és la posició com a CAFI perquè hi hagi més participació?

Aportació: Hi ha gent que encara no ha lluitat. La gent tenim ganes que es defensi què? La zona verda, treure l'edifici...

Aportació: Tenim una nova oportunitat per convocar tota l'escola, unir forces i veure cap a quin futur volem anar. Preguntem-ho a la canalla.

Aportació: L'ajuntament ha aprofitat el fons de *Next generation* per fer edificis més integrats amb qüestions ecològiques.

Aportació: Hauríem de veure quanta gent va a la reunió el dimarts i a veure a nivell general quina energia hi ha per fer una actuació global.

Aportació: Aprofitant que venen les eleccions poder fer algun altre moviment. Està bé esperar a dimarts i aprofitar que hi hagi més gent per implicar-los a tots.

Aportació: El dimarts hi haurà gent que no podrà ser-hi. Seria bona idea saber a nivell de famílies la opinió que tenen. Un cop tinguem la informació tècnica, fer una recollida d'opinions si estan a favor o en contra.

Aportació: Abans que hi hagués la pandèmia ja es coneixia aquesta informació. La pandèmia ha fet que molta gent no tingui la informació. Hem d'anar en compte en les formes, aquesta qüestió no ens pot posar uns contra els altres. Per mi intentem que rebaixin les plantes sinó revolucionem-nos, recollim firmes,.. des de la conciliació.

Aportació: La idea és esperar a dimarts. Enviar l'acta d'avui perquè qui no hagi vingut tingui la informació del què s'ha parlat. Es pot penjar l'acta a la cartellera.

Aportació: Després de la reunió tècnica de dimarts ens podem quedar per decidir que fem amb això. La reunió continuarà amb les famílies perquè surtin propostes.

Tancament: S'enviarà l'acta per correu electrònic. No hem pogut seguir els tempos previstos perquè hi ha hagut moltes coses a dir sobre el tema. Teníem preparada una dinàmica per generar noves idees per afavorir una CAFI més participativa. Veurem com ho recollim en una altra ocasió.

Aportació: Es demana que vinguin els veïns a la reunió tècnica que es farà a l'escola.

Resposta/ No es veu adient, ja que la reunió tècnica està demanada per les famílies de l'escola.

Hora acabament: 17'45h.

Berenar